

چهارچوب شرح خدمات راه‌اندازی سایت پرندۀ‌نگری تالاب بختگان

یک – عنوان

عنوان : راه‌اندازی سایت پرندۀ‌نگری تالاب بختگان

سفارش دهنده: طرح حفاظت از تالاب های ایران

دوره زمانی: خرداد ماه ۱۴۰۱ تا شهریور ماه ۱۴۰۱ (۴ ماه)

محل انجام پروژه: تالاب بختگان

دو – پیشینه و/یا ضرورت

طرح حفاظت از تالاب‌های ایران از سال ۱۳۸۴ به عنوان پروژه مشترک سازمان حفاظت محیط زیست و برنامه توسعه ملل متحد آغاز به کار نموده است. این طرح نمونه‌ای از تلاش‌های صورت گرفته در راستای ارتقای مدیریت تالاب‌ها در کشور ایران به شمار می‌رود که بر استقرار مدیریت زیست‌بومی در سطوح ملی و محلی، فضای مناسب برای مشارکت ذینفعان و تدوین و اجرای برنامه‌های مدیریت جامع برای تالاب‌های مهم کشور تمرکز نموده است. تالاب‌ها نزدیک ۶٪ از کره زمین را در بر می‌گیرند و همواره سفره‌خانه مهمان‌نوازی برای انسان بوده‌اند تالاب‌ها با قابلیت زادآوری نقش مهمی در بقایای گونه‌های بی‌شماری از گیاهان و جانوران وابسته به خود ایفا کرده و ذخیره‌گاه مهمی برای انبوه پرندگان، خزندگان، دوزیستان، ماهیان و بی مهرگان بوده‌اند. حفظ و سلامت تالاب باعث رفاه مردم اطراف آن می‌شود.

تالاب ها به دلیل برخورداری از مناظر شگفت انگیز و دارا بودن پرندگان مهاجر و کنار آبی می توانند جاذبه ای مهم برای گردشگرانی باشد که به فعالیت پرندۀ‌نگری در طبیعت علاقه مند هستند. به دلیل قرار گیری ایران در مسیر دو کریدور اصلی مهاجرت پرندگان کره زمین، تالاب های ایران نقش با اهمیتی در پشتیبانی نظام طبیعی مهاجرت پرندگان به عهده دارند. تالاب بختگان در استان فارس در سراسر سال میزبان جمعیت های کثیری از گونه های مختلف پرندگان هستند که به دلیل برخورداری از شرایط مناسب زیستی، منابع تغذیه ای و آب و هوایی معتدل، جهت زمستان گذرانی و جوجه آوری به این مکان ها مهاجرت می نمایند. این امر می تواند توجه بسیاری از علاقه مندان و محققان در زمینه پرندۀ‌نگری را به این مناطق جلب نموده و زمینه ساز توسعه صنعت اکوتوریسم به خصوص فعالیت پرندۀ‌نگری در منطقه باشد و با برنامه ریزی و اجرای مدیریت بهینه زیست محیطی و بهره گیری از ابزار قدرتمند گردشگری پایدار می توان از این مواهب الهی حفظ و حراست کرد. سابقه حرفه پرندۀ‌نگری به ۲۰۰ سال قبل باز می گردد و از پر طرفدارترین بخش های زیست محیطی برخی از کشورهاست و بالاترین درآمد را دارد. در پرندۀ‌نگری متخصصان و علاقه مندان، برای مشاهده پرندگان و نیز مراحل زندگی آنها به محل زندگی پرندگان سفر می کنند. بنابراین با توجه به اهمیت این صنعت در راستای جلب مشارکت جوامع محلی در حفاظت و بهره بردای خردمندانه از تالاب ها در این پروژه تلاش خواهد شد سایت پرندۀ‌نگری در تالاب بختگان راه اندازی گردد و مدیریت آن به جوامع محلی واگذار گردد.

سه – گروه مخاطب و کاربرد یافته ها: مخاطبان این پروژه جوامع محلی ساکن در حاشیه تالاب بختگان، اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان بختگان، کمیته محلی مدیریت زیست‌بومی تالاب در شهرستان نی ریز، مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی منطقه و استان، اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان فارس، سازمان حفاظت محیط‌زیست و همچنین سمن‌های حوضه این تالاب و سایر افراد علاقمند به تالاب که از اقصی نقاط کشور برای درنا نگیری به این تالاب سفر می‌کنند.

چهار - هدف ها: هدف کلی پروژه حفاظت از خدمات و کارکردهای اکوسیستم تالاب بخصوص تنوع زیستی تالاب بختگان شامل موارد زیر است اما محدود به آن ها نمی شود.

- ۱- زمینه سازی توسعه صنعت اکوتوریسم به خصوص فعالیت پرنده نگری در تالاب بختگان
- ۲- جلب مشارکت جوامع محلی در حفاظت از تنوع زیستی تالاب
- ۳- راه اندازی کسب و کار برای جوامع محلی از طریق جذب گردشگر

پنج - روش شناختی پیشنهادی: گام های پیشنهادی به شرح زیر می باشد:

- ۱- بررسی نقشه ها و بازدید از محل نصب سازه
 - تمامی مشخصات و جزئیات اجرای سازه ها در نقشه ها ذکر شده است (نقشه ها به پیوست می باشد)
- ۲- ساخت سازه و دیگر اقدامات پیش بینی شده
 - تمامی جزئیات ساخت سازه باید گام به گام با تایید کارفرما صورت پذیرد
 - آماده سازی محل جهت جانمایی سازه
- ۳- آماده سازی محل برای بهره برداری و ورود گردشگران،
 - خروج پسماندهای کارگاهی و سایر اضافات از محل،
 - اجرای کار با کمترین و کوچکترین تغییر در سطح و توپوگرافی زمین،
 - نصب تابلوهای راهنما،
- ۴- مستندسازی و تهیه گزارش اقدامات انجام شده مطابق زمانبندی اقساط و تهیه گزارش نهایی

شش - تولیدات پروژه:

۱. سازه ها مطابق نقشه های پیوست در محل ساخته و نصب شود.
۲. گزارش کامل (حداکثر ۷۵ صفحه) از اجرای اقدامات که شامل متن و تصویر خواهد بود.
۳. توافق بهره برداری از محل و سازه ها با جوامع محلی و سایر دست اندرکاران،
۴. تصاویر و کلیپ های اقدامات صورت گرفته با کیفیت بالا
۵. امضای موافقتنامه با جامعه محلی جهت بهره برداری

هفت - مشخصات و تجربه تیم کاری پروژه: ضروری است تیم کاری معرفی شده دارای مهارت ها و ویژگی های شامل مدرک دانشگاهی و تجربه کاری در زمینه پیمانکاری، تسهیلگری و کار با جوامع محلی ترجیحا مرتبط با علوم مهندسی و عمران، علوم طبیعی، معماری، طراحی محیط زیست، منابع طبیعی، کشاورزی، دارا بودن مهارت آموزش، مذاکره و ارتباط، دارا بودن مهارت کار با رایانه بوده، طرف قرارداد شخصیت حقوقی باشد و دارای تجربیات مرتبط با این موضوع باشد.

هشت - نتایج: انتظار می رود در انتهای این پروژه علاوه بر ایجاد درنا نگری در حاشیه تالاب، توافقی بین دست اندرکاران برای بهره برداری از محل صورت می گیرد که منجر به حفاظت بیشتر و بهره برداری خردمندانه از منابع می شود.

نه - ملاحظات حقوقی - مالی

- کلیه هزینه‌های اجرایی مرتبط با شرح خدمات فوق شامل هزینه‌های اجرای سازه‌ها، مصالح مورد نیاز، حمل و نقل، ایاب و ذهاب، پذیرایی، اسکان، ملزومات برگزاری نشست و همچنین هزینه‌های بیمه (حوادث و ...) کارکنان شرکت و مالیات در طول مدت زمان قرارداد به عهده شرکت مجری می‌باشد.
- مبلغ پیش‌بینی شده برای این قرارداد ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و پانصد میلیون رسال) است که توصیه می‌شود پیشنهاد دهندگان تغییر قیمت پیشنهادی بیش از ۱۰ درصد بالا یا پایین نداشته باشند.
- قیمت پیشنهادی به‌همراه کسورات قانونی (شامل بیمه و مالیات) اعلام گردد.
- شرایط ویژه: در قسط آخر قرارداد معادل ۳۵٪ کل مبلغ قرارداد لحاظ و بعد از تایید نهایی و اتمام کامل تعهدات پرداخت خواهد شد.
- لازم به ذکر است برنده مناقصه می‌بایست ضمانت اجرایی معادل ۲۰٪ کل مبلغ قرارداد را در اختیار کارفرما قرار دهد و بدیهی است بعد از اتمام تعهدات عودت داده خواهد شد.
- اولویت انتخاب مجری، بومی (استان فارس) می‌باشد.
- نکته بسیار مهم: لحاظ نمودن مالیات بر ارزش افزوده (۹٪) در مبلغ پیشنهادی

در برآورد مالی این پروژه تمامی کسورات قانونی شامل مالیات، بیمه، مالیات بر ارزش افزوده (۹٪) لحاظ و در مبلغ پیشنهادی اعلام شود. لازم به توضیح بیشتر می‌باشد، که با عنایت به محل اعتبارات این پروژه که از منابع مالی بین المللی از طریق دفتر برنامه توسعه ملل متحد بوده، طبق روال‌های رایج در بدنه دولت، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در قالب فاکتورهای رسمی در این نوع قراردادها امکان پذیر نیست و لذا باید در مبلغ کل قرارداد لحاظ شود. بنابراین در صورت توجه نمودن به این بند عواقب ناشی از آن بر عهده برنده مناقصه خواهد بود و مبلغی در این خصوص به قرارداد اضافه نخواهد شد.

تبصره: بدیهی است با توجه به شخصیت حقوقی متقاضی طبق ضوابط و مقررات جاری کشور هر یک از کسورات قانونی مربوطه که در این استعلام بها مشمول آن شخصیت حقوقی می‌شود، باید و حتما در مبلغ پیشنهادی پیش‌بینی گردد.

❖ اشخاصی که تمایل به همکاری دارند خواهشمند است قیمت پیشنهادی و مدارک مورد نیاز (آگهی تاسیس، آگهی‌های تغییرات، اساسنامه شرکت، گواهی ارزش افزوده، سوابق کاری رزومه) را طبق فرایند استعلام در دو پاکت مجزا (پاکت الف: مدارک حقوقی، طرح توجیهی (پروپوزال) - پاکت ب: پیشنهاد مالی به همراه ریز هزینه‌ها و کسورات قانونی (مالیات - بیمه - مالیات بر ارزش افزوده (۹٪)) حداکثر تا مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ به آدرس: شیراز - خیابان فلسطین - نبش اردیبهشت، اداره کل حفاظت محیط زیست استان فارس، تحویل آقای یوسف رفیعی (۰۹۱۲۴۳۳۷۶۶۱) در دبیرخانه مدیریت زیست بومی نمائید

✓ ذکر این نکته ضروری است که بودجه این پروژه از محل اعتبارات نقدی منابع بین‌المللی تامین شده که به صورت نقدی و در قالب طرح حفاظت از تالاب‌های ایران هزینه خواهد شد و لذا فرایند انتخاب مجری بر اساس ارزیابی سوابق شرکت و قیمت بهینه می‌باشد، که این موضوع توسط کمیته استعلام بررسی و نتیجه به مجری ملی طرح جهت تایید نهایی اعلام می‌گردد. بدیهی است در این فرایند طرح‌های پیشنهادی مرور و در صورت لزوم از نفراست برگزیده و حایز صلاحیت جهت ارائه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	فعالیت	درصد هزینه‌ای که باید صرف انجام فعالیت شود
۱	طراحی و ساخت سازه	۲۷
۲	آماده سازی محل جهت نصب سازه	۱۵
۳	تهیه و نصب تابلوهای راهنمای لازم کسب موافقت آنها در بهره‌برداری از محل و سازه‌ها	۵
۳	ایاب و ذهاب و سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای کار	۱۰
۴	بالاسری	۱۲
۵	بیمه، مالیات و ارزش افزوده	۳۱

* صورت وضعیت مطابق این جدول بررسی و تایید خواهد شد.